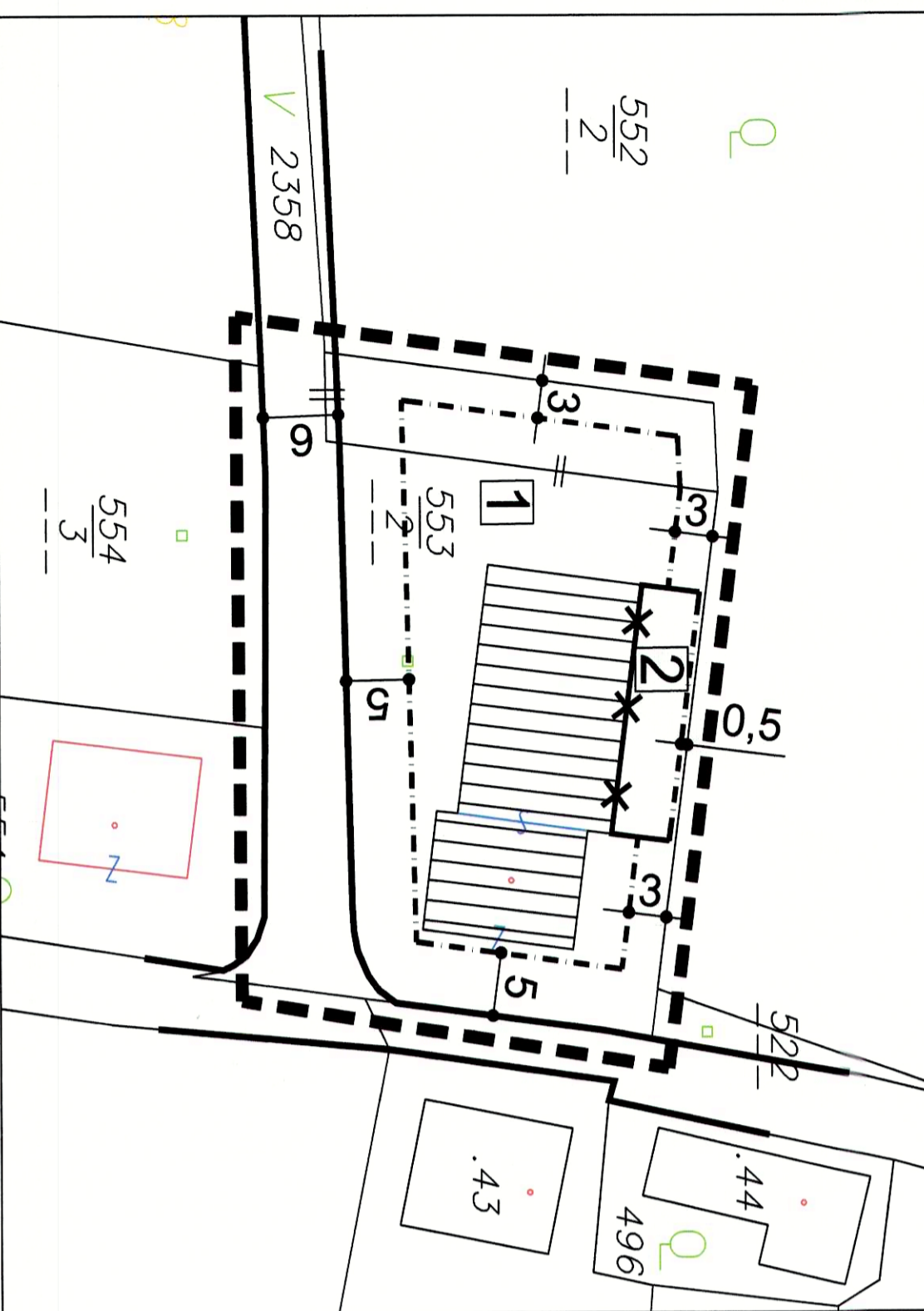


1	FH MAX. 10,5 M /	2	GH MAX. 5,0 M
SO	13,0 M	SO	0



Legende

- STRASSENFLUCHTLINIE
- BAUFLUCHTLINIE
- GRUNDSTÜCKSGRENZE VORHANDEN
- GRUNDSTÜCKSGRENZE AUFZULASSEN
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER BAULICHER NUTZUNG
- OFFENE BAUWEISE
- BEST. BETRIEBS- U. SONSTIGE GEBÄUDE
- FH FIRSTHÖHE
- GH GEBÄUDEHÖHE
- SO SONDERGEBIET DES BAULANDES-FEUERWEHR
- 553/2 PARZELLENUMMER
- 1 ZUORDNUNG DER NUTZUNGSSCHABLONE
- BAULANDKATEGORIE
- MAX. FIRST / GEBÄUDEHÖHE
- BAUWEISE

Erläuterungen

GEBÄUDE:
NUTZUNGSSCHABLONE 1: INNERHALB DER BAUFLUCHTLINIEN KANN EIN GEBÄUDE MIT MAX. 2 GESCHOSSEN UND EINER MAX. FIRSTHÖHE VON 10,5 M (SCHLAUCHTURM GEBÄUDEHÖHE MAX. 13,0 M) IN OFFENER BAUWEISE ERRICHTET WERDEN.
NUTZUNGSSCHABLONE 2: INNERHALB DER BAUFLUCHTLINIEN KANN EIN ANBAU AN DAS BESTEHENDE GEBÄUDE MIT EINER MAX. GEBÄUDEHÖHE VON 5,0 M ERRICHTET WERDEN.

NEBENGEBÄUDE: Lt. OÖ BautG 2013

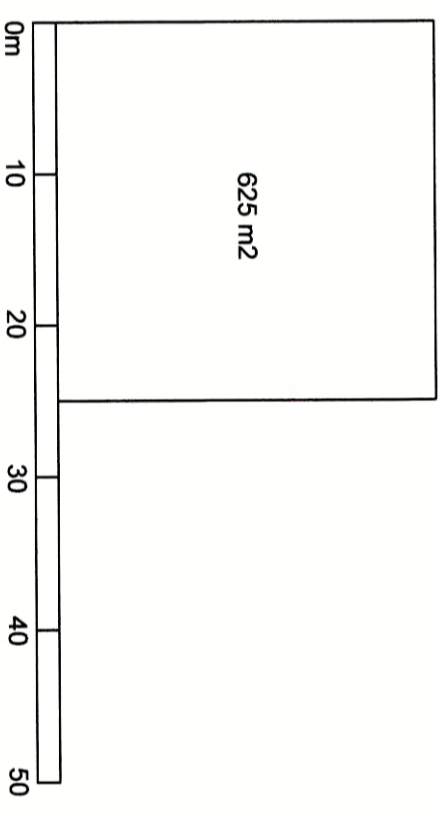
TRINKWASSER: ANSCHLUSS AN ORTSWASSERLEITUNG

ABWASSER: ANSCHLUSS AN ORTSKANAL

ENERGIEVERSORGUNG: ANSCHLUSS AN BESTEHENDES ENERGIEVERSORGUNGSNETZ

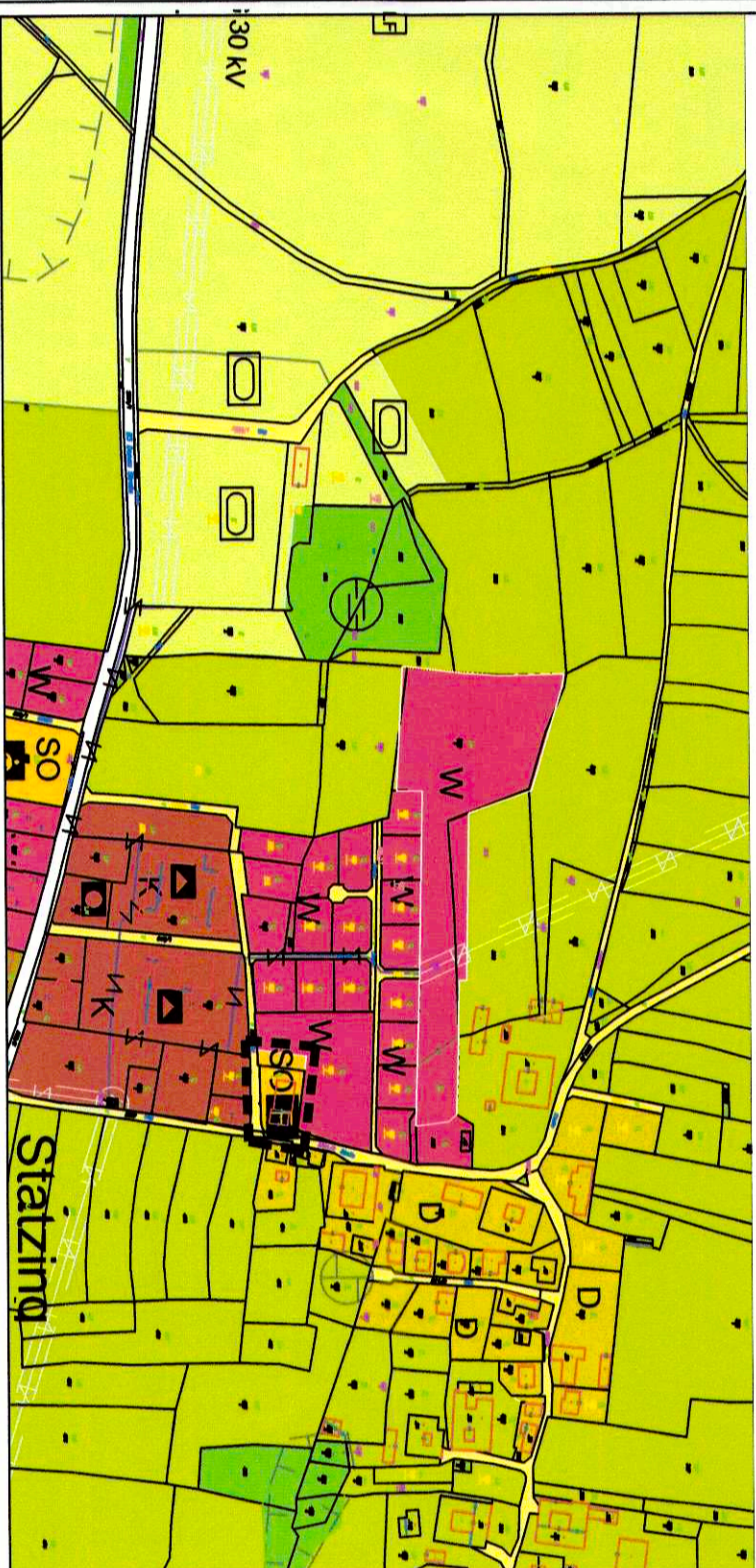
Nordpfeil / Längen- und Flächenmaßstab

M 1:500



Flächenwidmungsplanausschnitt

M 1:5000



MARKTGEMEINDE LUFTENBERG

BPL. NR. 46
2015

BEBAUUNGSPLAN NR. 46

M 1:500 Feuerwehr-Luftenberg

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

BESCHLUSS DES GEMEINDERATES

AUFLAGE	VON	BIS	ZAHL	DATUM
	26.05.	24.06.2015	031/2-B-46-2015-1e	25.06.2015

Die Bürgermeisterin:

Hilde Prandner
Hilde Prandner
BÜRGERMEISTER

Die Bürgermeisterin:
Hilde Prandner
Hilde Prandner
BÜRGERMEISTER

GENEHMIGUNG
DER O. Ö. LANDESREGIERUNG

KUNDMACHUNG

KUNDMACHUNG	VOM	08.07.2015
ANSCHLAG	AM	09.07.2015
ABNAHME	AM	24.07.2015

Eine Vorlage gemäß § 34 Abs. 1 Oö. ROG 1994 zur Genehmigung war nicht erforderlich, weil überörtliche Interessen im besonderen Maße nicht berührt werden

Die Bürgermeisterin:
Hilde Prandner
Hilde Prandner
BÜRGERMEISTER

VERORDNUNGSPRÜFUNG

DURCH DAS AMT DER O. Ö. LANDESREGIERUNG

Die Vorlage wurde...
Für die Oö. Landesregierung
im Auftrag
[Signature]
Landesrat

PLANVERFASSER

NAME: ANSCHRIFT: ORT: LINZ

Generalplaner: **TEB** architekten

5-4460 Linz, Eisenhandstraße 13-15, tel. (0732) 794381-94, fax 794381-24

RUNDSIEGEL: DATUM 11.03.2015