

GEMEINDE LUFTENBERG

BEBAUUNGSPLAN NR. 30 WINKLER-PLEIMER-GRÜNDE

M 1:1000

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

AUFLAGEHINWEIS	VON 20.05.1992 BIS 04.06.1992 ZAHL	031/2-B/30-1992 -En.
AUFLAGE	VON 05.06.1992 BIS 20.07.1992 DATUM	17.09.1992 (Pkt.11)

BESCHLUSS

DES GEMEINDERATES

Der Bürgermeister:
(Buchberger)

Der Bürgermeister:
(Buchberger)

GENEHMIGUNG

KUNDMACHUNG

DER O.Ö. LANDESREGIERUNG	RUNDSIEGEL	BÜRGERMEISTER
AMT DER O.Ö. LANDESREGIERUNG	Bau R - 18/029/2	19.92
KUNDMACHUNG	VOM 03.11.1992	
ANSCHLAG	AM 04.11.1992	
ABNAHME	AM 19.11.1992	

Dieser Plan bedarf keiner Genehmigung der o.ö. Landesregierung im Sinne des § 21 des o.ö. ROG, LGBl. Nr. 18/1992 LInz, am 18.10.1992.

Für die o.ö. Landesregierung:
(Buchberger)

Der Bürgermeister:
(Buchberger)

VERORDNUNGSPRÜFUNG

DURCH DAS AMT DER O.Ö. LANDESREGIERUNG

PLANVERFASSER

NAME: team m
ANSCHRIFT: team m
architekten

ARCHITEKT DIPL. ING. G. STEINER
LINZ

ERLÄUTERUNGEN

GEBÄUDE: EINZELHÄUSER MIT GARAGEN IN HAUS ODER NACH DEN BESTIMMUNGEN DER OÖ. BAUORDNUNG. DER AUSBAU DES DACHGESCHOSSES IST BERG- UND TALSEITIG MIT EINER MAX. ÜBERMAUERUNG VON 1,0 M MÖGLICH. EG-FOK MAX. 0,15 M ÜBER DEM HÖCHSTEN NATÜRLICHEN GELÄNDEAUSSCHNITTPUNKT. BEI BAUPLÄTZEN MIT ERSCHLEIBUNG AUF DER NORDSEITE EG-FOK MAX. GLEICH MIT DEM IM EINGANGSBEREICH BEFINDLICHEN STRÄßENNIVEAU. SEITLICHE BAUWICKE LF. OÖ. BAUORDNUNG HAUPTSTRICHRICHTUNG PARALLEL ZUR STRASSE BZW. ZU DEN SCHICHTENLINIEN. ABWEICHUNGEN DER RICHTUNG BIS MAX. 5° NEBENFÜHRT MÖGLICH. STÜTZMAUERN BIS MAX. 1,0 M MÖGLICH.

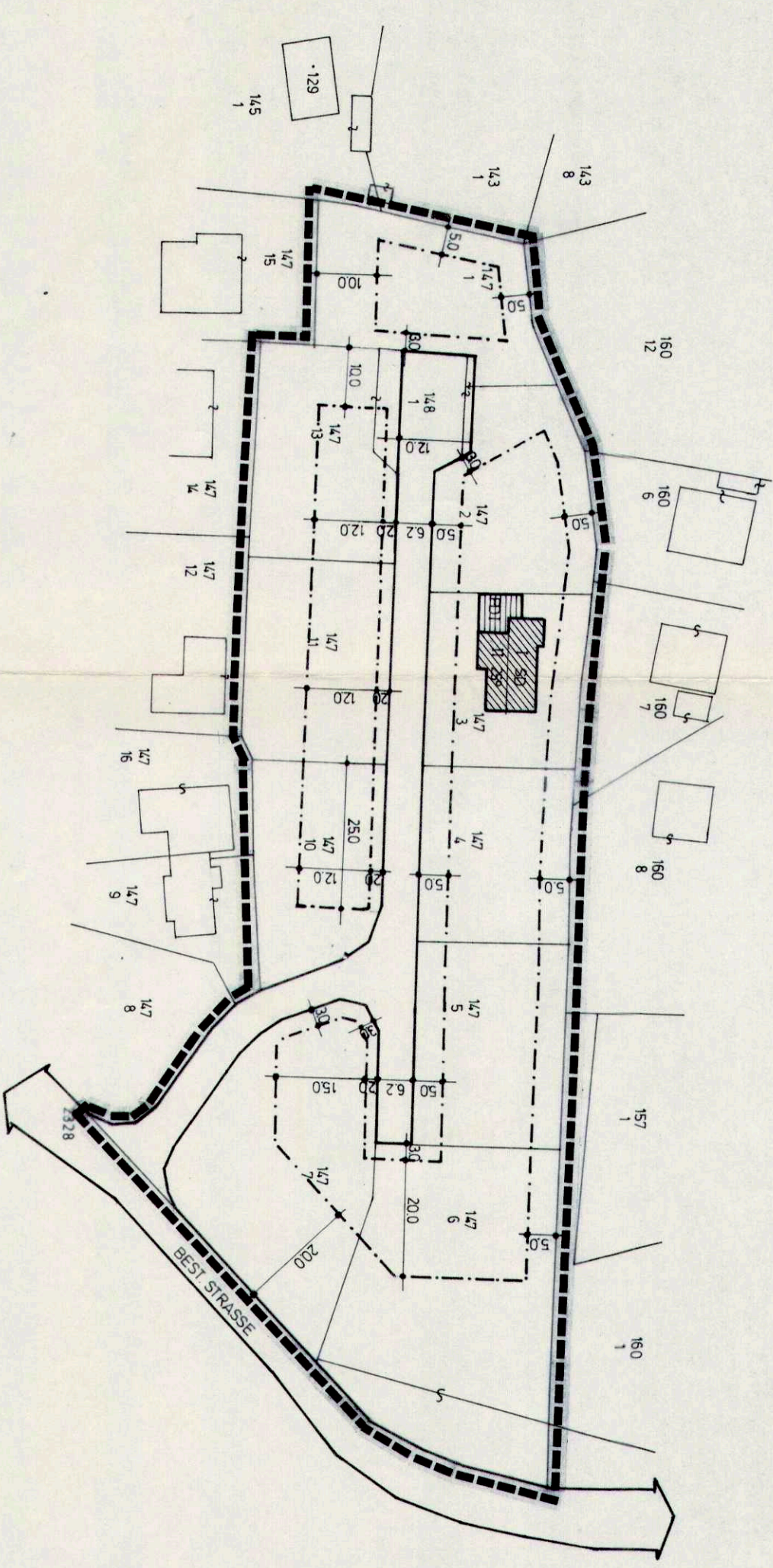
DACHDECKUNG: HARTE KLEINTHEILIGE DECKUNG

EINFRIEDUNG: BEI EINER STRASSENREITE VON MIN. 6,2 M IST DIE ERRICHTUNG DES ZAUNES AN DER GRENZE ZUM ÖFFENTLICHEN GUT MÖGLICH.

ABWASSER: ANSCHLUß AN ORTSKANALNETZ

TRINKWASSER: ANSCHLUß AN ORTSWASSERLEITUNG

NICHT KOTIERTE FLÜCHTEN SIND DEM PLAN MAßSTÄBLICH ZU ENTNEHMEN.



W	ID/MLD
-	0
SD WD KWD	25°-45°

